

L. Dz. ZST. Nr 238.2025

## ZAPYTANIE OFERTOWE

### **Dotyczy postępowania pn.: Droga pożarowa IV etap – Utwardzenie placu parkingowego na terenie szkoły przy ulicy Parkowej 1.**

Zespół Szkół Technicznych w Tczewie z siedzibą przy ul. Parkowej 1, 83-110 Tczew, reprezentowany przez Dyrektora - Pana Czesława Roczyńskiego, zaprasza do składania ofert w postępowaniu pn. Droga pożarowa IV etap – Utwardzenie placu parkingowego na terenie szkoły przy ulicy Parkowej 1.

Do niniejszego zamówienia nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1320).

UWAGA: Zamawiający zastrzega sobie prawo odwołania postępowania lub jego zakończenia bez wybrania którejkolwiek z ofert.

#### 1. Opis przedmiotu zamówienia

1.1 Przedmiotem niniejszego zamówienia są roboty budowlane polegające na wykonaniu nawierzchni z kostki brukowej na parkingu szkolnym przy ul. Parkowej 1 w Tczewie o powierzchni 643,5 m<sup>2</sup>, który będzie służył do parkowania pojazdów. Nawierzchnia ma charakteryzować się wysoką trwałością, estetyką oraz funkcjonalnością, a także odpornością na obciążenia mechaniczne i zmienne warunki atmosferyczne.

1.2 Roboty budowlane, będące przedmiotem niniejszego postępowania o zamówienie publiczne, realizowane będą w oparciu o decyzję pozwolenia na budowę nr WB.6740.1.47.2013 z dnia 26.04.2013 r. Starosty Tczewskiego w sposób zgodny z załączonymi dokumentacjami projektowymi, niniejszym zapytaniem ofertowym, stosowanymi obecnie rozwiązaniami systemowymi, zasadami współczesnej wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami, w tym ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1320), ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 418), innymi powszechnie obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa oraz polskimi normami z punktu widzenia celu jakiemu ma służyć oraz zapisami niniejszego opisu przedmiotu zamówienia.

#### 1.3 Przedmiot zamówienia obejmuje m.in.:

- 1) przygotowanie terenu
  - oczyszczenie terenu: prace należy rozpocząć od oczyszczenia terenu z roślinności oraz innych przeszkód;
- 2) wykonanie warstw podbudowy
  - podbudowa z kruszywa łamanego: korytowanie i podbudowa z kruszywa łamanego została w całości przygotowana w poprzednim etapie budowy drogi pożarowej.

W obecnym etapie należy jedynie wyrównać podłoże do odpowiedniej wysokości i zagęścić;

- zagęszczenie podłoża: starannie zagęścić grunt, aby zapobiec późniejszemu osiadaniu nawierzchni. Do tego celu stosuje się zagęszczarki wibracyjne. Podłoże należy przygotować w ten sposób aby kostka brukowa z części parkingowej zrównała się z kostką, która jest już ułożona na drodze wjazdowej do parkingu;
- podbudowa z piasku: podbudowa piaskowo-cementowa o grubości około 5 cm, która będzie stanowiła stabilne podłoże dla kostki brukowej;

### 3) układanie krawężników

- ustawienie krawężników: niektóre krawężniki należy prawidłowo ustawić na podsypce piaskowo-cementowej, aby były stabilne ponieważ zostały zruszone. Ustawiając krawężniki, należy pamiętać o zachowaniu odpowiedniego poziomu, aby były równoległe do powierzchni parkingu;

### 4) układanie kostki brukowej

- rodzaj kostki brukowej: należy zastosować kostkę brukową betonową w kolorze szarym o grubości 8 cm. Kostka powinna mieć odpowiednią klasę odporności na ścieranie i mrozoodporność;
- układ wzoru: kostkę należy układać w sposób uporządkowany cegiełkowy, przy zachowaniu estetyki;

### 5) stabilizacja nawierzchni

po ułożeniu kostki, całość nawierzchni należy utwalić, wykorzystując technologię ubijania mechanicznego (ubijakiem wibracyjnym). Spoinę należy wypełnić zaprawą cementową aby dodatkowo ustabilizować nawierzchnię;

### 6) odprowadzenie wód opadowych

- spadek nawierzchni: spadek nawierzchni parkingu wykonać zgodnie z projektem;
- odwodnienie: osadzić dwie kraty studni kanalizacji deszczowej zgodnie z projektem;

### 7) odbiór robót

odbory robót będą przeprowadzane zgodnie z zapisami zawartymi w § 6 projektu umowy.

## 1.4 Gwarancja

Wykonawca udzieli Zamawiającemu pisemnej gwarancji z tytułu wad fizycznych przedmiotu umowy, która stanowić będzie rozszerzenie odpowiedzialności Wykonawcy za ewentualne wady. Okres gwarancji wynosi **24 miesiące**, licząc od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy. Zamawiającemu przysługuje rękojmia za wady fizyczne przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami licząc od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy. Okres rękojmi na wykonany przedmiot umowy, będzie wynosił **24 miesiące**.

## 1.5 Dodatkowe informacje dotyczące zamówienia:

- 1) termin wykonania zamówienia: **od 30 czerwca 2025 r. do 31 lipca 2025 r.**;
- 2) przedmiar robót znajdujący się w załączniku nr 1, służy wyłącznie jako materiał pomocniczy do sporządzenia oferty. Wykonawca winien wyliczyć cenę ofertową w oparciu o Opis przedmiotu zamówienia i dokumentację techniczną;
- 3) projektowane postanowienia umowy – załącznik nr 2.

## 2. Warunki, które muszą spełnić Wykonawcy.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- 1) do realizacji zamówienia skierują osobę posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej lub równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej wydanych przepisów;
- 2) nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2025 r., poz. 172).

## 3. Termin i warunki płatności – zgodnie z projektem umowy.

## 4. Miejsce i termin składania ofert.

Ofertę należy złożyć według wyboru Wykonawcy: w siedzibie Zamawiającego - Zespół Szkół Technicznych w Tczewie z siedzibą przy ul. Parkowej 1, 83-110 Tczew lub na adres e-mail: [bpetka@zst.etczew.eu](mailto:bpetka@zst.etczew.eu).

Termin składania ofert upływa dnia **24.04.2025 r. o godz. 15:00**.

Wszystkie oferty otrzymane przez Zamawiającego po terminie podanym powyżej nie zostaną rozpatrzone.

## 5. Sposób przygotowania oferty.

Ofertę należy sporządzić na załączonym druku „Formularz oferty” - załącznik nr 3, w języku polskim, w jednym egzemplarzu.

Ofertę należy złożyć:

- w formie pisemnej, pocztą lub osobiście na adres Zamawiającego; lub
- w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej, w formie np. PDF lub JPG.

Cena podana na Formularzu oferty powinna być ceną kompletną i jednoznaczną. Winna ona stanowić całkowite wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie obowiązków umownych w pełnym zakresie – obejmować łączną wycenę wszystkich elementów przedmiotu zamówienia, wskazanych w niniejszym Zapytaniu ofertowym. Cena winna obejmować wszystkie koszty jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.

Oferta winna być podpisana przez osobę/osoby upoważnioną/upoważnione do reprezentacji firmy na zewnątrz i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty. Wszelkie poprawki lub zmiany w treści oferty muszą być parafowane własnoręcznie przez osobę/osoby podpisującą/podpisujące ofertę. Zaleca się, aby Wykonawca zdobył wszelkie informacje, które mogą być konieczne dla przygotowania oferty oraz podpisania umowy.

Oferta złożona w postaci elektronicznej winna być podpisana i zeskanowana.

Oferta złożona w formie elektronicznej winna być podpisana kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

W przypadku składania oferty w formie pisemnej zaleca się, aby Wykonawca zamieścił ofertę w kopercie, która będzie zaadresowana na Zamawiającego oraz będzie posiadać oznaczenia:

**Zapytanie ofertowe pn.: Droga pożarowa IV etap – Utwardzenie placu parkingowego na terenie szkoły przy ulicy Parkowej 1**

## 6. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami.

W zakresie spraw merytorycznych związanych z opisem przedmiotu zamówienia, do kontaktu uprawniony jest Pan Piotr Dwojak, tel: 510 634 902.

W zakresie spraw proceduralnych, związanych z prowadzeniem procedury do kontaktu uprawniona jest Pani Barbara Petka, e-mail: [bpetka@zst.etczew.eu](mailto:bpetka@zst.etczew.eu), tel. 794 601 718.

Korespondencja między Zamawiającym a Wykonawcami w trakcie prowadzenia procedury, będzie dobywać się drogą elektroniczną, przez e-mail: [bpetka@zst.etczew.eu](mailto:bpetka@zst.etczew.eu).

## 7. Kryteria oceny ofert – cena 100%.

## 8. Dodatkowe informacje

- 1) Zamawiający zażąda wyjaśnień, w tym złożenia dowodów w zakresie wyliczenia ceny lub istotnych części składowych oferty w przypadku, jeżeli zaoferowana cena lub istotne części składowe wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia lub budzą wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi w dokumentach zamówienia lub wynikających z odrębnych przepisów.
- 2) Zamawiający zastrzega sobie prawo do podjęcia negocjacji w zakresie oferowanej ceny z Wykonawcą, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, w przypadku gdy cena podana przez Wykonawcę przekracza wysokość środków przewidzianych w budżecie Zamawiającego.
- 3) Po udzieleniu zamówienia, Zamawiający zamieści informację o udzieleniu zamówienia na swojej stronie internetowej [www.zst.etczew.eu](http://www.zst.etczew.eu).
- 4) Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający może wybrać kolejną ofertę najkorzystniejszą spośród złożonych ofert, bez przeprowadzenia ich ponownej oceny.

## Załączniki:

- 1) Opis przedmiotu zamówienia - Dokumentacja techniczna
- 2) Projekt umowy
- 3) Formularz oferty.

D Y R E K T O R  
Zespołu Szkół Technicznych  
im. kmdra Antoniego Garmuszewskiego  
w Tczewie

*mgr Czesław Ryczyński*

(podpis osoby upoważnionej)